

## Город выделил более 11 гектаров земли для строительства социальных объектов

26.04.2021

Москва с начала 2021 года предоставила 13 земельных участков общей площадью 11,4 гектара для строительства социальных объектов и сопутствующей инфраструктуры в рамках Адресной инвестиционной программы.

За счет городского бюджета на этих участках появятся 12 различных учреждений образования и социального обслуживания населения. Об этом рассказал заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов.

— Москва ежегодно возводит за счет средств городского бюджета большое количество социальных объектов. Для таких проектов город предоставляет застройщикам земельные участки в безвозмездное пользование. С начала 2021 года заключено 13 договоров аренды участков для строительства соцобъектов и дополнительной инфраструктуры. Они выделены для строительства образовательных учреждений, пожарных депо, административных зданий, центра социального обслуживания, — сообщил Владимир Ефимов.

Он уточнил, что работы включают не только строительство самого здания, но и всей сопутствующей инфраструктуры: перенос и прокладку коммуникаций, создание парковок, подъездных дорог, выполнение благоустройства. В этом случае застройщики получают дополнительные земельные участки.

— Новые объекты, для которых город предоставил в 2021 году землю, появятся в восьми административных округах. Больше всего — четыре — на территории Троицкого и Новомосковского административного округа. По два на севере и юге Москвы и по одному объекту социальной инфраструктуры — на востоке, юго-востоке, северо-западе и в центре столицы, — отметил министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества города Москвы Максим Гаман.

В частности, на территории ТиНАО планируется построить пожарное депо, для размещения которого город выделил два участка, а также три образовательных учреждения: школу, блок начальных классов и учебный корпус с детским садом.

Еще одну школу площадью 7,6 тысячи квадратных метров построят в Южном Чертанове, она рассчитана на 550 учеников. В здании разместятся учебные классы, мастерские, столовая, спортивный и зрительный залы. Помимо этого, планируется оборудовать информационный центр, библиотеку и медиатеку.

В Южнопортовом районе в Дубровском проезде на месте устаревшего детского садика появится современное и комфортное дошкольное образовательное учреждение, рассчитанное на 200 человек. Общая площадь трехэтажного здания превысит три тысячи квадратных метров. В учреждении разместятся групповые ячейки для детей, столовая, медицинский кабинет, а прилегающая территория будет благоустроена: предусмотрены детские игровые площадки с навесами для прогулок, а также общая физкультурно-оздоровительная зона.

Чтобы оформить землю в безвозмездное пользование, застройщики, которые возводят объекты по заказу города, могут обратиться за соответствующей государственной услугой в Департамент городского имущества. С 1 марта 2021 года сделать это можно бесплатно и только онлайн на портале мэра и Правительства Москвы — mos.ru. Срок предоставления госуслуги «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование» составляет 15 рабочих дней, без учета приостановок.

---

Адрес страницы: <http://arbat.mos.ru/presscenter/news/detail/9902023.html>

---

[Управа района Арбат города Москвы](#)