

Жители столицы стали покупать вдвое больше машино-мест у города

13.04.2021

В первом квартале 2021 года через различные формы торгов жители Москвы купили напрямую у города 327 машино-мест, что в 2,4 раза превышает показатель аналогичного периода прошлого года, сообщил заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Владимир Ефимов.

— В общей сложности в этом году в торгах на приобретение машино-мест напрямую у города приняли участие почти 2,4 тысячи человек, а конкуренция составила свыше семи человек на лот. Больше всего объектов было реализовано на юго-западе — 296 машино-мест. Наибольшей популярностью традиционно пользовалась продажа без объявления цены, где участники сами назначают стоимость объектов — в этом году было реализовано 292 таких машино-места, а средняя стоимость квадратного метра составила около 21 тысячи рублей, — рассказал заместитель мэра.

Он также добавил, что через публичное предложение — с понижением цены до 50 процентов — на торгах было продано 27 объектов, а через обычные аукционы реализовано восемь машино-мест. Цена за квадратный метр по итогам торгов через публичное предложение составила 39,6 тысячи рублей и 46 тысяч рублей — на аукционах. Площадь объектов составила от 9,2 до 33 квадратных метров.

— В этом году машино-места — популярные лоты на торгах. В настоящее время город выставил на торги более 300 объектов, расположенных в пяти административных округах. Сейчас идет заявочная кампания, проведение торгов запланировано в апреле-мае. Приобрести машино-место несложно — торги проходят в электронном формате, а участвовать в них могут любые физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели. Исключение составляют только государственные и муниципальные учреждения, в уставном капитале которых доля Российской Федерации превышает 25%, — сказал руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике Иван Щербаков.

Город регулярно выставляет на продажу машино-места в различных округах столицы. Объекты располагаются в многоуровневых и подземных паркингах, которые расположены как в отдельно стоящих зданиях, так и в многоквартирных домах. Ознакомиться с характеристиками объектов, а также изучить лотовую документацию можно на Инвестиционном портале города Москвы в разделе «Для жителей» и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов.

Адрес страницы: <http://arbat.mos.ru/presscenter/news/detail/9866389.html>

[Управа района Арбат города Москвы](#)