

Кто, как и насколько часто должен убираться в вашем подъезде

29.07.2014

В подъездах многоквартирных домов (МКД) уборкой должна заниматься управляющая (обслуживающая) здание компания, причем вне зависимости от того, какой юридический статус она имеет – ДЕЗ, управляющая компания (УК) или иная организация.

Это условие регулируется тремя документами:

-Жилищным кодексом РФ;

-постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290-ПП «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

-постановлением Правительства Москвы от 24.04.2007 № 299-ПП «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом РФ».

Как заставить.

Внимательно почитайте договор, который ежегодно заключает компания обслуживающая (управляющая) МКД. Там обязательно есть пункт, где четко прописано, как и с какой периодичностью УК должна убирать подъезды. Работа эта оплачивается, и в квитанциях за коммунальные услуги (ЕПД) она отмечена не отдельной строкой, а входит в раздел «Содержание и ремонт дома».

За качеством уборки должны следить Советы домов в МКД, инициативные жители. Если условия договора по уборке не соблюдаются, то нужно жаловаться на УК в жилищную инспекцию района.

Адрес страницы: <http://arbat.mos.ru/presscenter/news/detail/1177031.html>

[Управа района Арбат](#)