

Росреестр по Москве заинтересован в улучшении качества работ кадастровых инженеров

17.08.2017

Руководитель столичного Управления Росреестра Игорь Майданов и президент Ассоциации "Национальная палата саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" Виктор Кислов заключили соглашение о сотрудничестве. Двусторонний документ направлен на организацию более эффективного взаимодействия сторон в целях совершенствования кадастровой деятельности, повышения качества работы и квалификации кадастровых инженеров Российской Федерации.

За семь месяцев 2017 года Управлением Росреестра по Москве было принято более 65 тысяч заявлений, из которых 17 тысяч – о предоставлении единой услуги: государственной регистрации прав и государственном кадастровом учете объектов недвижимости. На текущий период доля решений о приостановлениях и отказах в кадастровом учете снизилась примерно в два раза по сравнению с началом года.

Основные причины приостановлений и отказов связаны с нарушениями при составлении кадастровыми инженерами межевых и технических планов и актов обследования. Так, при регистрации столичной недвижимости в июле 2017 года более 60% ошибок совершено при предоставлении неполных или неправильно оформленных заявлений, в числе которых выявлено несоответствие сведениям ЕГРН и отсутствует разрешительная документация, более 26% ошибок зафиксировано при загрузке электронных пакетов документов.

В этой связи заключенное московским Росреестром и Ассоциацией соглашение предусматривает более плотный информационный обмен, а также проведение совместных рабочих встреч и семинаров, направленных на повышение качества работ столичных кадастровых инженеров.

Напомним, что ранее ведомство заключило соглашение о взаимодействии с Мосгосстройнадзором, в котором стороны договорились публиковать списки кадастровых инженеров, имеющих в своей практике наибольшее число решений о приостановлениях и отказах в постановке объектов недвижимости на кадастровый учет. А также проводить предварительную проверку специалистами Росреестра технических планов, предоставляемых застройщиками в Мосгосстройнадзор с заявлениями о выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Кроме того, с мая 2017 года в регистрирующих подразделениях столичного Управления Росреестра организовано консультирование кадастровых инженеров по вопросам постановки недвижимости на кадастровый учет до подачи документов.

Игорь Майданов, руководитель Управления Росреестра по Москве: "Мы регулярно проводим разъяснительную работу, нацеленную на повышение квалификации всех звеньев, предшествующих государственной регистрации и кадастровому учету объектов недвижимости. В рамках программы по улучшению инвестиционной привлекательности Москвы задача Росреестра – сократить долю приостановлений и отказов в учетно-регистрационной деятельности. Это возможно только в том случае, если к нам будут поступать безупречные документы. Именно поэтому Управление на постоянной основе проводит мониторинг причин приостановлений и вырабатывает соответствующие рекомендации, направленные в том числе на улучшение качества работы кадастровых инженеров".

Адрес страницы: http://arbat.mos.ru/press-centre_1/important-information/detail/6714245.html

[Управа района Арбат](#)